

TRANSICIÓN
DE GOBIERNO
2023-2024



Alcaldía de
Bucaramanga

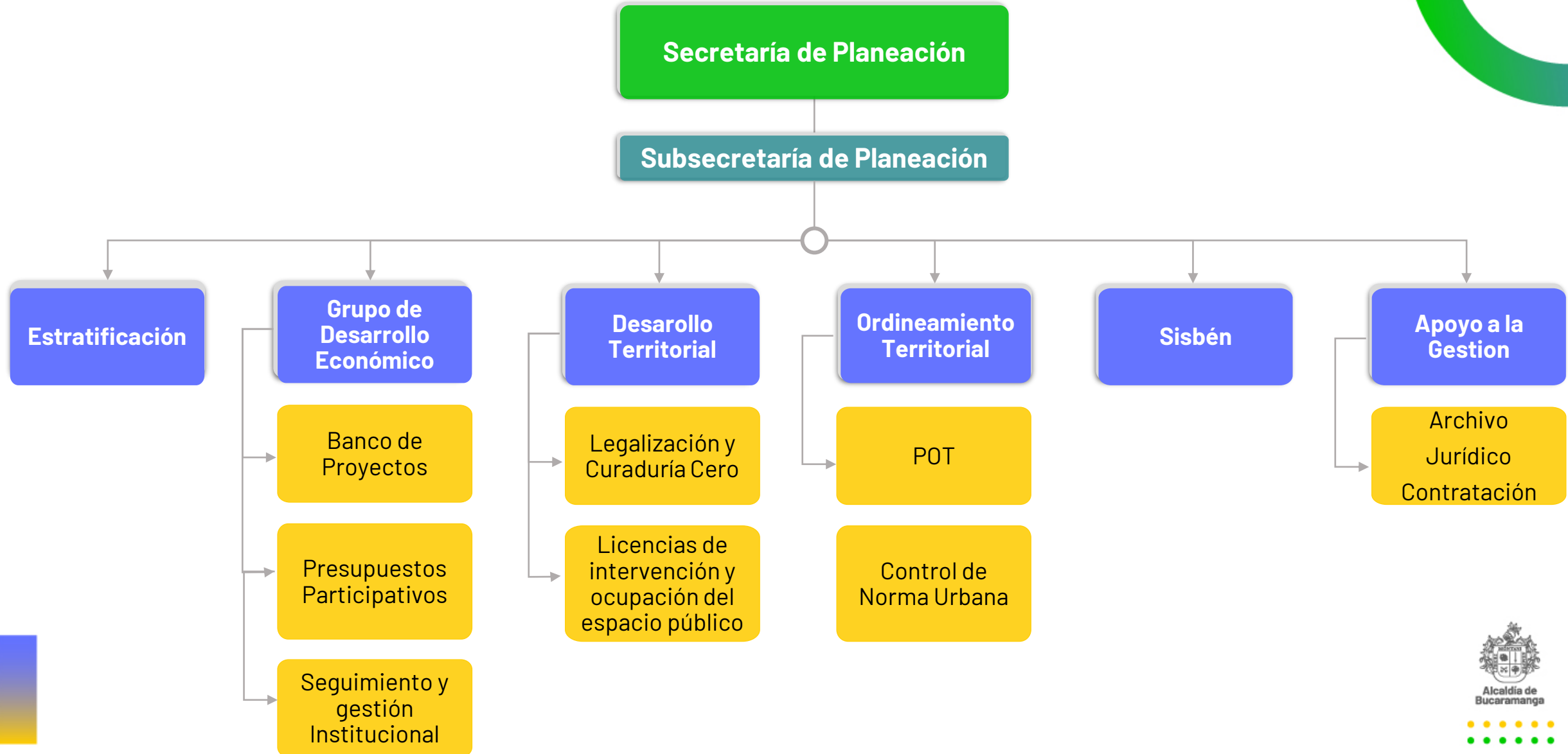
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Lunes 20 de noviembre de 2023
Fecha de Corte: 31/10/2023



Información administrativa

- ✓ Descripción de equipos de trabajo



Información administrativa

✓ Estado de la planta de personal de la dependencia

CONCEPTO	NÚMERO TOTAL DE CARGOS	NÚMERO DE CARGOS PROVISTOS	NÚMERO DE CARGOS VACANTES
CARGOS DE LIBRE NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN			
CARGOS A LA FECHA DE INICIO	3	-	-
CARGOS A LA FECHA DE RETIRO	6	-	-
CARGOS DE CARRERA ADMINISTRATIVA			
CARGOS A LA FECHA DE INICIO	9	-	-
CARGOS A LA FECHA DE RETIRO	23	-	-
TRABAJADORES Y EMPLEADOS OFICIALES			
CARGOS A LA FECHA DE INICIO	5	-	-
CARGOS A LA FECHA DE RETIRO	4	-	-

Información administrativa

✓ Estado de la planta de personal de la dependencia

Naturaleza del cargo	Denominación de cargos	Código del cargo	Grado	Número de cargos
NIVEL DIRECTIVO				
Libre Nombramiento	Secretario de Planeación	20	25	1
Libre Nombramiento	Subsecretario de Planeación	45	21	1
NIVEL ASESOR				
Libre Nombramiento	Asesor	105	24	2
Libre Nombramiento	Asesor	105	22	1
NIVEL PROFESIONAL				
Carrera Administrativa	Profesional Universitario	219	23	3
Provisionalidad	Profesional Universitario	219	25	1
Carrera Administrativa	Profesional Universitario	219	25	4
Libre Nombramiento	Profesional Universitario	219	25	1
Carrera Administrativa	Profesional Universitario	219	26	2
Carrera Administrativa	Profesional Especializado	222	28	4
Carrera Administrativa	Profesional Especializado	222	30	2
Libre Nombramiento	Profesional Especializado	222	31	1
NIVEL TÉCNICO				
Carrera Administrativa	Tecnico Operativo	314	23	3
NIVEL ASISTENCIAL				
Provisionalidad	Auxiliar Adminsitrativo	407	21	1
Carrera Administrativa	Auxiliar Adminsitrativo	407	22	2

Información administrativa

✓ Sistema de Gestión de Calidad

Ítem	Cantidad
Procedimientos	39
Manuales	6
Reglamentos	0
Instructivos	1
Guías	6
Programas	0
Planes	0
Políticas	1
Protocolos	2
Formatos	129
Total SIG	184

Información administrativa

✓ Estado PQRSD

2023	Solicitudes asignadas	Respuestas a las solicitudes	Por vencer	Vencidas
Enero	516	495	0	21
Febrero	688	657	0	31
Marzo	659	615	0	44
Abril	505	467	2	36
Mayo	627	488	18	121
Junio	554	209	286	59
Julio	540	502	0	38
Agosto	703	580	28	95
Septiembre	657	313	284	60
Octubre	685	297	214	73
Total	6.134	4.623		

Informe presupuestal

✓ Ejecución presupuestal de gastos

	2020				2021			
Concepto del gasto	Presupuesto definitivo	Compromisos	Obligaciones	% Ejecución presupuestal	Presupuesto definitivo	Compromisos	Obligaciones	% Ejecución presupuestal
FUNCIONAMIENTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
INVERSIÓN	\$3.383.405.331,10	\$2.149.015.261,00	\$2.117.233.006,99	63,52%	\$13.958.054.040	\$10.274.548.000	\$7.009.227.103,33	74%
TOTAL	\$3.383.405.331,10	\$2.149.015.261,00	\$2.117.233.006,99	63,52%	\$13.958.054.040	\$10.274.548.000	\$7.009.227.103,33	74%

	2022				2023			
Concepto del gasto	Presupuesto definitivo	Compromisos	Obligaciones	% Ejecución presupuestal	Presupuesto definitivo	Compromisos	Obligaciones	% Ejecución presupuestal
FUNCIONAMIENTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
INVERSIÓN	\$14.303.899.512	\$13.229.816.735	\$6.762.794.482,25	92%	\$7.741.734.741,36	\$6.582.944.940,98	\$4.364.306.035	85%
TOTAL	\$14.303.899.512	\$13.229.816.735	\$6.762.794.482,25	92%	\$7.741.734.741,36	\$6.582.944.940,98	\$4.364.306.035	85%

Informe presupuestal

✓ Ejecución presupuestal de gastos desagregada

	2020				2021			
Concepto del gasto	Presupuesto definitivo	Compromisos	Obligaciones	% Ejecución presupuestal	Presupuesto definitivo	Compromisos	Obligaciones	% Ejecución presupuestal
PLANEANDO CONSTRUIMOS CIUDAD Y TERRITORIO	\$1.266.100.000	\$509.844.000	\$502.216.666	37,42%	\$11.629.318.315	\$8.234.257.710	\$5.101.049.446,33	71%
FORTALECIMIENTO DE LAS INSTITUCIONES DEMOCRÁTICAS Y CIUDADANÍA PARTICIPATIVA	\$9.400.000	0\$	\$0	0%	\$101.275.315	\$93.284.700	\$93.168.033	92%
GOBIERNO FORTALECIDO PARA SER Y HACER	\$ 2.043.905.331	\$1.609.733.007	\$1.606.016.341	79%	\$2.178.560.410	\$ 1.905.958.224	\$1.888.392.957	87%
INSTALACIONES DE VANGUARDIA	\$ 64.000.000	\$29.438.250	\$9.000.000	46%	\$48.900.000	\$41.400.000	\$0	85%
TOTAL	\$3.383.405.000	\$2.149.015.000	\$2.117.233.001	64%	13.958.054.040	10.274.548.000	\$7.009.227.103,33	74%



Informe presupuestal

✓ Proyecto presupuesto 2024

Concepto del gasto	Presupuesto
INVERSIÓN	
Planeando Construimos Ciudad y Territorio	\$2.151.833.830
Fortalecimiento De Las Instituciones Democráticas Y Ciudadanía Participativa	\$155.000.000
Gobierno Fortalecido Para Ser Y Hacer	\$3.456.897.529
Instalaciones De Vanguardia	\$40.000.000
TOTAL	\$5.803.731.359

96% Recursos propios

4% Recursos de estratificación

Informe sobre la contratación

✓ Contratos por modalidad

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	NÚMERO DE CONTRATOS EN PROCESO	NÚMERO DE CONTRATOS EJECUTADOS	VALOR TOTAL
VIGENCIA FISCAL 2020			
CONTRATACIÓN DIRECTA	0	172	\$2.317.073.333,99
SELECCIÓN ABREVIADA	0	1	\$11.344.004
MÍNIMA CUANTÍA	0	1	\$20.438.250
VIGENCIA FISCAL 2021			
CONTRATACIÓN DIRECTA	0	177	\$7.026.444.870
CONCURSO DE MÉRITOS	0	6	\$4.710.748.303
SELECCIÓN ABREVIADA	0	2	\$331.026.771
MÍNIMA CUANTÍA	0	2	\$20.264.500
VIGENCIA FISCAL 2022			
CONTRATACIÓN DIRECTA	0	335	\$5.679.800.449
CONCURSO DE MÉRITOS	0	6	\$4.531.210.209
SELECCIÓN ABREVIADA	0	3	\$282.413.825
MÍNIMA CUANTÍA	0	3	\$44.713.935
VIGENCIA FISCAL 2023			
CONTRATACIÓN DIRECTA	0	262	\$619.941.569
CONCURSO DE MÉRITOS	0	1	\$619.941.569
MÍNIMA CUANTÍA	1	1	\$17.737.517
TOTAL 2020-2023			

Informe sobre la contratación

✓ Contratos desagregados

No. CONTRATO	OBJETO	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATISTA	VALOR TOTAL	ESTADO	FECHA DE FINALIZACIÓN
210	CONCURSO PÚBLICO DE IDEAS PARA EL DESARROLLO DE UN MODELO DE OCUPACIÓN TERRITORIAL DEL BORDE NORTE DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	TA - EL TALLER DE ARQUITECTOS	\$619.941.569	EN EJECUCION	22/12/23
294	PRESTAR LOS SERVICIOS LOGÍSTICOS PARA LA ASISTENCIA Y PARTICIPACIÓN DEL CONSEJO TERRITORIAL DE PLANEACIÓN DE BUCARAMANGA EN EL XI ENCUENTRO NACIONAL DE CONSEJERAS TERRRITORIALES DE PLANEACIÓN DEL PAIS EN LA CIUDAD DE CALI.	MÍNIMA CUANTÍA	CENTRAL DE TRANSPORTES DE SURAMERICA S.A.S.	\$17.737.517	EN EJECUCION	22/11/23



Informe sobre la contratación

✓ Contratos desagregados en proceso de liquidación

No. CONTRATO	OBJETO	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATISTA	VALOR TOTAL	FECHA DE FINALIZACIÓN
246	CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES EN SECTORES PRIORIZADOS AL SUROCCIDENTE (LA GUACAMAYA, LA ISLITA, EL FONCE, SAN GERARDO I, LAURELES I, CORDONCILLO II SECTOR BAJO, CORDONCILLO I, ANTIGUA COLOMBIA, JUAN XXIII, ÁFRICA, LA FLORESTA - SAN JOSÉ) Y EN EL NORTE SOBRE LA COMUNA 1 (DIVINO NIÑO I, DIVINO NIÑO II, BARRIO NUEVO, SAN VALENTÍN, CAMPESTRE NORTE, GETSEMANÍ, LAS DELICIAS) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	GIA CONSULTORES LTDA	\$815.856.251	30/06/22
252	"INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES EN SECTORES PRIORIZADOS AL SUROCCIDENTE (LA GUACAMAYA, LA ISLITA, EL FONCE, SAN GERARDO I, LAURELES I, CORDONCILLO II SECTOR BAJO, CORDONCILLO I, ANTIGUA COLOMBIA, JUAN XXIII, ÁFRICA, LA FLORESTA - SAN JOSÉ) Y EN EL NORTE SOBRE LA COMUNA 1 (DIVINO NIÑO I, DIVINO NIÑO II, BARRIO NUEVO, SAN VALENTÍN, CAMPESTRE NORTE, GETSEMANÍ, LAS DELICIAS) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	CONSORCIO INTERVENTORIA ESTUDIOS BUCARAMANGA	\$270.671.560	29/06/22
434	CONSULTORÍA PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL ESTUDIO DETALLADO DE AMENAZA Y RIESGO POR FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA EN LA COMUNA 14 (CDMB, UIS, 2011) Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES PARA LOS SECTORES PRIORIZADOS DE LA COMUNA 14 (ALBANIA, BUENOS AIRES, MIRAFLORES, PARTE BAJA DE MORRORICO, SECTOR LA MALAÑA, PARTE ALTA DE VENADO DE ORO) EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	CONSORCIO ESTUDIOS AVR-C14	\$1.848.772.312	3/04/23
441	"INTERVENTORIA INTEGRAL A LA CONSULTORÍA PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL ESTUDIO DETALLADO DE AMENAZA Y RIESGO POR FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA EN LA COMUNA 14 (CDMB, UIS, 2011) Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES PARA LOS SECTORES PRIORIZADOS DE LA COMUNA 14 (ALBANIA, BUENOS AIRES, MIRAFLORES, PARTE BAJA DE MORRORICO, SECTOR LA MALAÑA, PARTE ALTA DE VENADO DE ORO) EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	GIA CONSULTORES LTDA	\$338.125.559	20/12/22

Informe sobre la contratación

✓ Contratos desagregados en proceso de liquidación



No. CONTRATO	OBJETO	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATISTA	VALOR TOTAL	FECHA DE FINALIZACIÓN
135	CONSULTORIA PARA LA ACTUALIZACION DEL ESTUDIO DETALLADO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA E INUNDACIÓN (EDARFRI 2015) SEGÚN DECRETO 1807/2014, INCLUIDO AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR FENOMENO DE AVENIDAS TORRENCIALES PARA SECTORES PRIORIZADOS (LUZ DE SALVACIÓN 1 Y 2, BRISAS DE PROVENZA, BALCONES DEL SUR, BRISAS DEL PALMAR, GRANJAS REAGAN, VILLAS DEL NOGAL, VILLA REAL) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	JM CONSTRUCCION Y CONSULTORIA	\$1.720.940.907	21/04/23
284	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES EN EL SECTOR DE MANZANA 10 EN LA COMUNA OCHO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	GEOESTABILIZACION SOLHER SAS	\$382.216.956	30/03/23
356	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES EN SECTORES PRIORIZADOS EN LAS COMUNAS UNO (CAMINOS DE PAZ I, CAMINOS DE PAZ II, LUZ DE ESPERANZA, CERVIUNIÓN) Y DOS (PUNTA BETTIM, MONEQUE) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	JM CONSTRUCCION Y CONSULTORIA	\$812.085.944	14/06/23
361	INTERVENTORIA INTEGRAL A LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES EN SECTORES PRIORIZADOS EN LAS COMUNAS UNO (CAMINOS DE PAZ I, CAMINOS DE PAZ II, LUZ DE ESPERANZA, CERVIUNIÓN) Y DOS (PUNTA BETTIM, MONEQUE) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	CONSORCIO INTERVENTORIA AVR C1& C2	\$105.798.735	29/06/23
379	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES EN SECTORES PRIORIZADOS EN LAS COMUNAS CUATRO (CAMILO TORRES, CUYANITA, MILAGRO DE DIOS, ZARABANDA, Y CIUDAD PERDIDA) Y CINCO (PANTANO I, PANTANO II, Y PANTANO III) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	CONSULTORES EN INGENIERIA Y MEDIO AMBIENTE C I AMBIENTAL S A S	\$1.317.779.558	22/08/23
380	INTERVENTORIA INTEGRAL A LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN, Y AVENIDAS TORRENCIALES EN SECTORES PRIORIZADOS EN LAS COMUNAS CUATRO (CAMILO TORRES, CUYANITA, MILAGRO DE DIOS, ZARABANDA, Y CIUDAD PERDIDA) Y CINCO (PANTANO I, PANTANO II, Y PANTANO III) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CONCURSO DE MERITOS	CONSORCIO INTERVENTORIA AVR-M&A	\$192.388.109	6/09/23



Gestión de la Sec. de Planeación

✓ Banco de proyectos -BPPIM



Metodología general ajustada

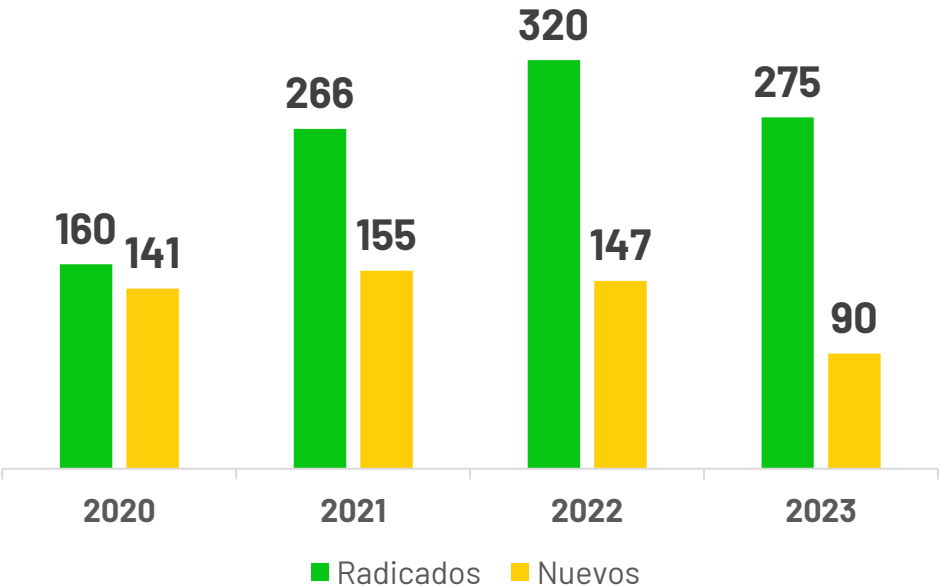
Sistema Unificado de Inversiones y Finanzas Públicas - SUIFP

Seguimiento a Proyectos de Inversión - SPI

Plataforma Integrada de Inversión Pública - PIIP

Sistema de Planeación Territorial - SisPT

Proyectos radicados en el BPPIM en el cuatrienio



Participación en proyectos

Secretaría de Infraestructura 25%

Secretaría de Interior 15%

Secretaría de Salud y ambiente 12%



Gestión de la Sec. de Planeación

✓ Formulación, consolidación, monitoreo y seguimiento de planes y procesos



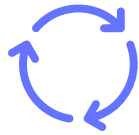
Inventario y seguimiento de PP.

Fase	Cantidad
Evaluación	1
Formulación	3
Implementación	18
Por actualizar	4
TOTAL	26

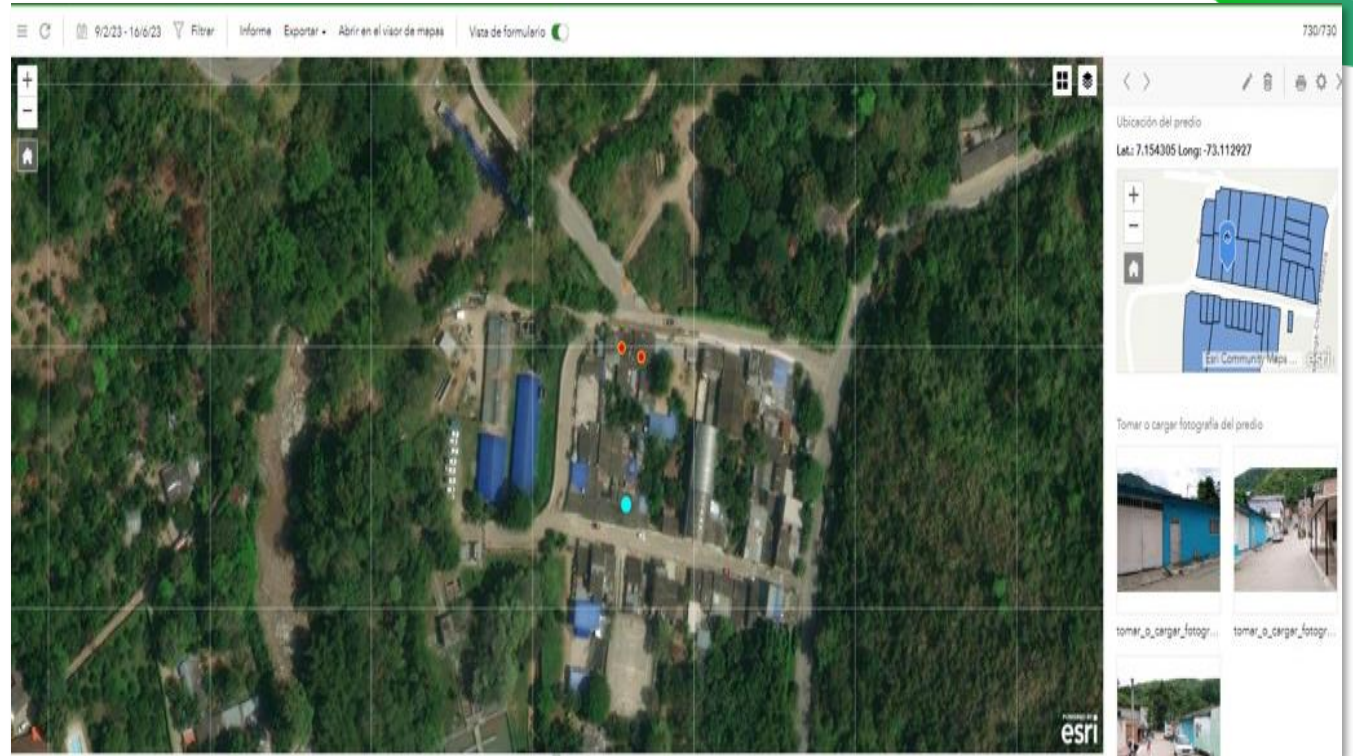
Gestión de la Sec. de Planeación

- ✓ Mantener actualizada la estratificación socioeconómica urbana y rural del municipio

Capa geográfica y alfanumérica de estratificación de **205.929** predios del Municipio de Bucaramanga.



Actualización del registro fotográfico de predios urbanos en sistema de información georeferenciado de estratificación socioeconómica.



Gestión de la Sec. de Planeación

✓ Mantener actualizada la base de datos del SISBÉN

GRUPO /CATEGORIAS	POBLACIÓN	%
Grupo A: Población en pobreza extrema, desde A1 hasta A5.	94.504	32,10%
Grupo B: Población en pobreza moderada, desde B1 hasta B7.	123.417	41,92%
Grupo C: Población vulnerable, desde C1 hasta C18.	64.441	21,90%
Grupo D: Población no pobre, no vulnerable, desde D1 hasta D21.	11.998	4,09%
PERSONAS	294.360	100,00%
HOGARES	115.210	
POBLACIÓN EXTRANJERA	18.293	6.21%
PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD/LIMITACIÓN	21.234	7,21%
PERSONAS MAYORES	48.073	16.33%

*Población sisbenizada con corte a septiembre 2023.

Avance de seguimiento PDM 2020-2023 "Bucaramanga, una ciudad de oportunidades"



La Secretaría de Planeación en el PDM 2020-2023 hace parte de:

LÍNEA ESTRATÉGICA: 2 líneas

COMPONENTE: 4

PROGRAMA: 4

No. METAS DE PRODUCTO: 11

Presenta el siguiente avance por vigencia y por cuatrienio:

AVANCE DE METAS FÍSICAS				2020-2023	
2020	2021	2022	2023	Avance	Comprometido
76%	87%	92%	71%	85%	\$32.236.377.570,88

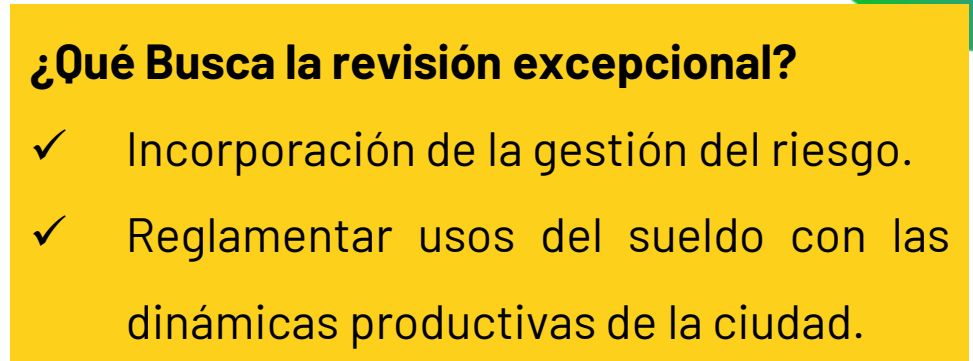


Proyectos de Inversión

7 proyectos de inversión en ejecución, entre ellos:

Denominación del proyecto de inversión	Descripción del proyecto de inversión	En proceso	Apropiación	Compromisos	Obligación	Observación
FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS DE PLANEACIÓN INSTITUCIONAL DEL DESARROLLO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.	La presente alternativa tiene como fin específico el mejorar el desarrollo y gestión de los programas y políticas de la secretaría de planeación.	X	\$3.147.364.607,00	\$2.855.743.333,34	\$1.692.383.331,99	
APOYO EN LOS PROCESOS DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	La alternativa de legalización y regularización de los asentamientos humanos y barrios precarios seleccionados consiste en procurar ajustar los asentamientos humanos a las normas urbanísticas vigentes para posibilitar la inversión de recursos públicos y mejorar las condiciones de vida de sus habitantes. para ello se hace necesario realizar levantamientos topográficos planimetría general estudio jurídico de títulos de los poseedores o propietarios concluyendo con el plano urbanístico del sector el cual implica asignación de nomenclatura individual de los predios asignación de perfiles viales al sector y emitir acto administrativo de legalización, así como facilitar su conectividad legal a redes de servicios públicos	X	\$1.191.500.000,00	\$1.016.603.333,00	\$736.829.999,66	La información de índole presupuestal (compromisos y obligaciones) al corte de 31/10/2023 para cada proyecto de inversión fue reportada por cada dependencia gestora en plataforma de seguimiento a proyectos SPI-DNP. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 45 de la Resolución Reglamentaria Orgánica N. 0035 de 2020 de la CGR.

-



Logros más representativos PDM 2020-2023 "Bucaramanga, una ciudad de oportunidades"

- ✓ Actualización del Plan Maestro de Movilidad -PMM de Bucaramanga.

11 objetivos
19 líneas estratégicas
36 programas
78 proyectos

Proyectos



Estructurantes



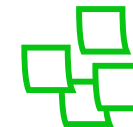
Estratégicos
POT



Viales



Específicos



Transversales

Logros más representativos

PDM 2020-2023 “Bucaramanga, una ciudad de oportunidades”

✓ Elaboración y gestión para la adopción de instrumentos de planificación

👍 Concurso público de ideas para el desarrollo de un modelo de ocupación territorial del borde norte de Bucaramanga.



👍 Adopción del Plan de Estructuración Zonal Chimita mediante Acuerdo No. 049 del 23/12/2022.



Logros más representativos

PDM 2020-2023 “Bucaramanga, una ciudad de oportunidades”

✓ Estudios para la planificación del territorio

Estudios Básicos

- ✓ Demográfico
- ✓ Económico
- ✓ Avenidas torrenciales, movimiento en masa e inundaciones
- ✓ Riesgo
- ✓ Caracterización de asentamientos
- ✓ Análisis estudio de ruido
- ✓ Análisis de encharcamiento

Revisión Excepcion del POT

Escala 1:25.000

Estudios Detallados de Amenaza, Vulnerabilidad y Riesgo - AVR

- ✓ Topografía
- ✓ Caracterización social
- ✓ Riesgo
- ✓ Estudio de Títulos

Legalización de asentamientos

Escala 1:1.000

Logros más representativos

PDM 2020-2023 “Bucaramanga, una ciudad de oportunidades”

- ✓ Aplicación y desarrollo de los procesos de legalización y regularización urbanística desde un enfoque integral, y aplicando la normativa vigente al respecto, en los asentamientos humanos impactados de la ciudad Bucaramanga.

COMUNAS ATENDIDAS	7	Comunas: 1, 2, 8, 10, 11, 14, 16.
ASENTAMIENTOS LEGALIZADOS Y REGULARIZADOS	22	C1: María Paz, Barrio Nuevo, El Rosal, La Fortuna, Balcones del Kennedy, Divino Niño I, San Valentín, Paisajes del Norte, Villa María, Campestre Norte. C2: Lizcano. C8: La Floresta-San José. C10: Cristal Bajo y Cristal Alto, Brisas de Provenza. C11: Conquistadores, Punta Paraíso, Brisas del Paraíso, Toledo Plata. C14: Venado de Oro, Vegas de Morrорico, La Malaña. C16: Guayacanes.
PREDIOS IMPACTADOS		4.409
FAMILIAS IMPACTADAS		10.693
HABITANTES IMPACTADOS		28.785

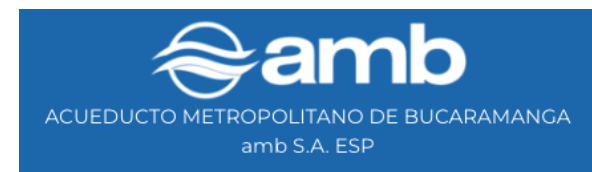
Logros más representativos

PDM 2020-2023 “Bucaramanga, una ciudad de oportunidades”

- ✓ Gestiones posteriores a la Legalización de Asentamientos



Articulación de esfuerzos con las empresas de servicios públicos para que las comunidades de los nuevos barrios y la ciudad tengan acceso a los servicios públicos, así mismo con Invisbu para los mejoramientos de vivienda.



Logros más representativos

PDM 2020-2023 “Bucaramanga, una ciudad de oportunidades”

- ✓ Se desarrolló el ejercicio de Presupuestos Participativos anualmente durante el cuatrienio, beneficiando a **232** barrios y veredas.

Actualización del Decreto de presupuestos participativos

- ✓ Acuerdos de comuna 2%
- ✓ Acuerdos escolares 1%
- ✓ Acuerdos de ciudad 2%



- ✓ Acuerdos de comuna 4%
- ✓ Acuerdos escolares 1%
- ✓ Cantidad de proyectos asignados de acuerdo al tamaño de la comuna
- ✓ Participación para los asentamientos humanos con resolución de procedencia de legalización

Para el año 2024, se proyecta un presupuesto para realizar los proyectos seleccionados por la ciudadanía para la vigencia 2023 de:

Descripción	Proyectos	Presupuesto asignado
ACUERDOS DE COMUNA 4 %	65	\$21.371.376.667,00
ACUERDOS ESCOLARES 1%	45	\$5.342.844.167
Proyecto 2024		\$26.714.220.834,00

Logros más representativos

PDM 2020-2023 "Bucaramanga, una ciudad de oportunidades"

- ✓ Conformación y fortalecimiento del Consejo Territorial de Planeación -CTP del municipio de Bucaramanga, en el marco de los Acuerdos 017 de 1996 y 002 de 1998.

Apoyo logístico para los eventos:



2020: "El papel de los CTP de Santander en medio de la crisis causada por el Covid-19", realizado de manera virtual por la plataforma Zoom.



2021: XXIV Congreso Nacional del Sistema Nacional de Planeación SNP - Temática "Cambio Climático, Territorio y Paz", realizado en la Ciudad de Armenia.



2022:
✓ X Encuentro Nacional de Consejeras Territoriales de Planeación del País en Neiva.
✓ IV Encuentro Nacional de Planeación Participativa "Aportes al Plan Nacional de Desarrollo 2022 - 2026", realizado en la Ciudad de Bogotá.



2023: Encuentro Nacional de Consejeras Territoriales de Planeación del País, realizado en la ciudad de Cali.



Logros más representativos

PDM 2020-2023 “Bucaramanga, una ciudad de oportunidades”

- ✓ Unificación, clasificación, organización, limpieza e inventario del archivo cartográfico de la Secretaría de Planeación.



Consolidación del archivo de planos y licencias en una sola ubicación.



Inventario natural de las licencias y planos que reposan en el Archivo de Planos.

AÑOS	Usuarios atendidos	Informes de licencias urbanísticas entregados por la curaduría
2020	520	704
2021	965	701
2022	1016	630
2023	725	587
Total	3.226	2.622

Logros más representativos

PDM 2020-2023 “Bucaramanga, una ciudad de oportunidades”

- ✓ Actualización de trámites en línea portal gov.co

Inicio > Trámites y servicios > **Concepto uso de suelo**

1 Inicio 2 **Hago mi solicitud** 3 Procesan mi solicitud 4 Respuesta

Concepto uso de suelo

<https://usodesuelo.bucaramanga.gov.co/>

En producción:

Licencias de intervención de espacio público

Inicio > Trámites y servicios > **Certificado de Riesgo de Predios**

1 Inicio 2 **Hago mi solicitud** 3 Procesan mi solicitud 4 Respuesta

Certificado de Riesgo de Predios

<https://riesgopredio.bucaramanga.gov.co:8443/>

Defensa jurídica y gestión normativa

ACCIONES POPULARES

Estado	Total
Alegatos en primera instancia	4
Alegatos en segunda instancia	9
Audiencia pacto de cumplimiento	3
Contestación de la demanda	43
Etapla probatoria	9
Incidente de desacato	20
Notificación	56
Recurso de apelación	20
Sentencia en primera instancia	13
Sentencia en segunda instancia	35
Total	212
TUTELAS	65
ACCIONES ORDINARIAS	309

Planes de mejoramiento

No.	AUDITORÍA	TIPO DE AUDITORÍA	NOMBRE AUDITORÍA	NÚMERO DE HALLAZGOS	NÚMERO DE ACCIONES	AVANCE
1	Interna	Integral	AUDITORÍA AL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA NTC 6047 Y COMPENDIO DE ACCESIBILIDAD PARA TODOS 2023.	3	4	0%
2	Interna	Integral	PROCESO: GESTIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS 2022.	2	2	Sin evaluar
3	Interna	Integral	AL CUMPLIMIENTO DEL INDICE DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION 2023.	4	9	Sin evaluar
4	Interna	Integral	PROCESO: PLANEACIÓN Y DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO 2023.	9	12	Sin evaluar
5	Externa CM	Financiera y de gestión	AUDITORÍA FINANCIERA Y DE GESTIÓN NO. 002 - 2023 ALCALDÍA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VIGENCIA 2022.	4	4	27,78%
6	Externa AGN	Inspección	VIGILANCIA Y CONTROL DEL ARCHIVO GENERAL DE LA NACIÓN 2023.	3	7	27%

Participación en Junta Directiva/Consejo Directivo/Comité

No.	Comité/Consejo/Mesa	Estado	Responsabilidad
1	Consejo Municipal de Política Social (COMPOS)	Activo	Asistentes
2	Consejo Territorial de Planeación (CTP)	Activo	Secretaría técnica
3	Consejo consultivo de mujeres	Activo	Asistentes
4	Consejo de Municipal de participación ciudadana	Activo	Secretaría técnica
5	Comité para población OSIGD	Activo	Asistentes
6	Comité municipal de protección y bienestar animal	Activo	Asistentes
7	Comité municipal de Discapacidad	Activo	Asistentes
8	Comité de presupuestos participativos	Activo	Secretaría técnica
9	Mesa de primera infancia, infancia y adolescencia y fortalecimiento familiar	Activo	Asistentes
10	Comité población adulto mayor	Activo	Asistentes
11	Subsistema de juventudes CMJ- Plataforma juvenil	Activo	Asistentes
12	Comité de entidades religiosas y de cultos	Activo	Asistentes
13	Mesa de víctimas	Activo	Asistentes
14	Comité de transparencia	Activo	Asistentes
15	Consejo Municipal de Desarrollo Rural del municipio de Bucaramanga	Activo	Asistentes
16	Comité de Seguridad Alimentaria	Activo	Asistentes
17	Mesa de seguimiento de licencias de intervención y ocupación del espacio público	Activo	Secretaría técnica
18	Comisión de veedurías de curadurías urbanas de Bucaramanga	Activo	Presidente
19	comité de protección y bienestar animal	Activo	Asistentes
20	Mesa territorial acompañamiento social e infraestructura social del municipio de Bucaramanga	Activo	Asistentes

Recomendaciones

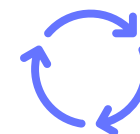


Una vez aprobada la Modificación Excepcional de Norma Urbanística del POT, los retos están orientados a:

- ✔ Incluir e implementar los programas y proyectos definidos en el programa de ejecución en el nuevo Plan de Desarrollo Municipal, para continuar avanzando en el conocimiento de la gestión del riesgo.
- ✔ Implementar acciones de prevención, mitigación y seguimiento de obras ejecutadas.
- ✔ Realizar medidas de control urbanístico, que evite la expansión de los asentamientos humanos informales, e inadecuado uso del suelo.



Continuar con el cumplimiento en la elaboración y gestión de los instrumentos de planeación previstos en el POT vigente como las Unidades de Planificación Rural -UPR y las operaciones urbanas estratégicas -OUE.



Actualizar la división política administrativa (Acuerdo 002 de 2013), en concordancia con el Plan de Ordenamiento Territorial vigente y la Modificación Excepcional de Norma urbanística.

Recomendaciones

👍 Garantizar el acceso de los barrios legalizados a los mejoramientos de vivienda y barriales para lo cual se hace necesario la entrega material y jurídica de las áreas de cesión al municipio, así como el respectivo registro del reloteo en virtud de lo autorizado en la resolución de legalización.

👍 Articular los diferentes instrumentos de planificación urbana establecidos en el POT para que permitan la habilitación y oferta de suelo al interior del municipio o como hecho metropolitano para el desarrollo de vivienda de interés social y prioritario.

👍 Realizar el diagnóstico del POT e implementar el seguimiento de éste en plataforma dispuesta por el DNP.

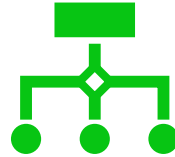
👍 Incorporar en el nuevo POT los estudios AVR realizados.



Recomendaciones



Fortalecer la herramienta del POT ONLINE, que permita a los ciudadanos el acceso fácil, rápido y confiable a la información cartográfica del POT.



Se hace necesario automatizar el proceso (Georreferenciación), ya que actualmente se está haciendo de manera manual y esto conlleva a dedicarle más tiempo a la revisión de cada Acto Administrativo, como también, al control de las obras.



Fortalecer las acciones de control Urbano y los procesos de sanción derivados de los Comportamientos contrarios a la integridad urbanística dentro del marco de los procesos de legalización.



Recomendaciones



Contar con instalaciones físicas adecuadas para el desarrollo de las funciones del Consejo Territorial de Planeación.



Destinar recursos amplios y suficientes para el proceso íntegro y completo de la digitalización del archivo de planos.



Articular esfuerzo con la autoridad ambiental y el Ministerio de Vivienda para establecer una ruta de trabajo para la legalización de los asentamientos.

Recomendaciones



Renovación de equipos tecnológicos DMC para la aplicación de las encuestas, por posible obsolescencia para la ejecución de las tareas que se deben realizar y los cambios de versión de la Metodología IV.



Continuar con el proceso de actualización de predios por conservación dinámica y/o mutación de predios urbanos y rurales, con el apoyo del Área Metropolitana de Bucaramanga, para asignar la estratificación respectiva, con el fin de ser aplicada en el cobro de servicios públicos domiciliarios e impuesto Predial Unificado.

Recomendaciones



Continuar con el fortalecimiento del Modelo Integrado de Planeación y Gestión -MIPG a través de la formulación y seguimiento de los planes de acción de la administración central y los entes descentralizados, para garantizar mejores resultados en el Índice de Desempeño Institucional -IDI.

Tener en cuenta las políticas públicas existentes para garantizar recursos en el Plan Operativo Anual de Inversiones del nuevo PDM que permita el desarrollo de acciones dirigidas a su cumplimiento.



Continuar con las buenas prácticas en el seguimiento al Plan de Desarrollo Municipal -PDM, mantener actualizado el tablero de visualización, así como realizar la implementación de plataforma de seguimiento que integre metas, proyectos de inversión y la respectiva contratación del PDM, en el marco de las directrices del DNP.



TRANSICIÓN DE GOBIERNO 2023-2024



!GRACIAS!

